

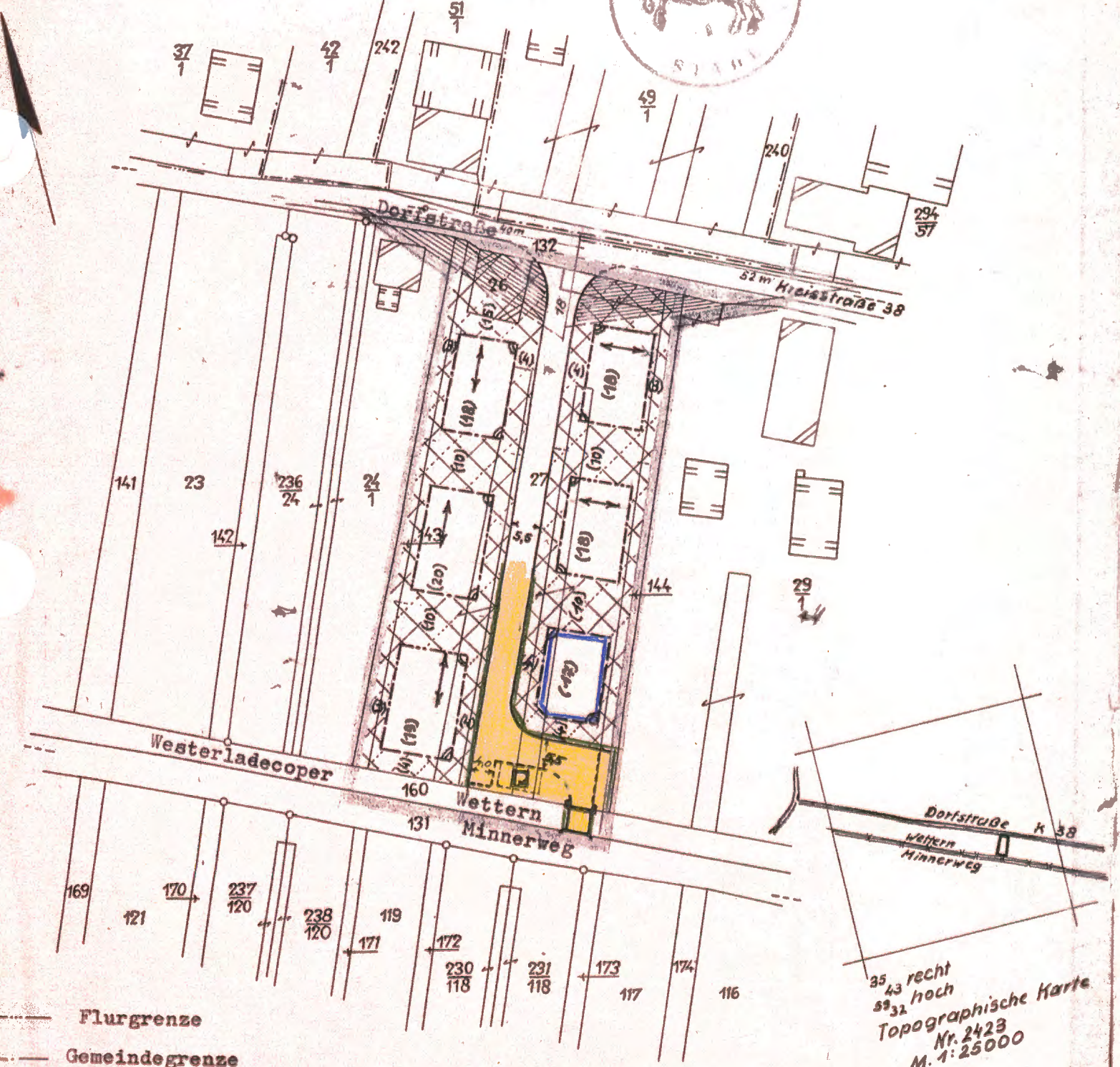
Der Dipl. Ing. Fri. Roseck in Stade
 14. Juni 1965

Kreis Stade
 Gemeinde Ladekop
 Flur 2
 Maßstab 1:1000

Katasteramt Stade

Die Flurstücksgrenzen des Flures in vermessungstechnischer Hinsicht sind bescheinigt
 14. Juni 1965
 Katasteramt

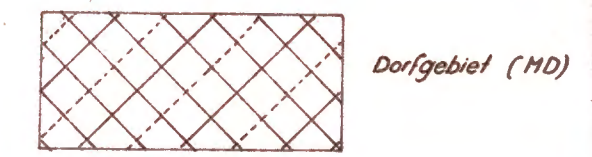
Vermessungsoberrat



35,43 recht hoch
 Topographische Karte
 Nr. 2423
 M. 1:25000

Grenze des Planbereiches

Art der baulichen Nutzung
 (zugleich Darstellung für:
 Nicht überbaubare Grundstücksfläche)



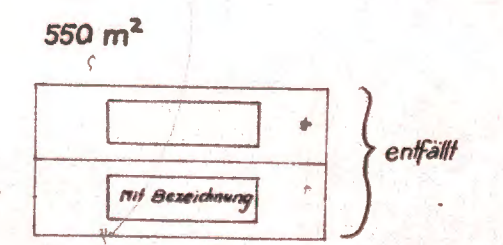
Maß der baulichen Nutzung

Zahl der Vollgeschosse (Z)	I
Grundflächenzahl	GRZ 0,3
Geschoßflächenzahl	GFZ 0,4
Baumassenzahl	

Überbaubare Grundstücksfläche



Mindestgröße der Baugrundstücke



Baugrundstücke für Gemeinbedarf

für besondere bauliche Anlagen die privatwirtschaftlichen Zwecken dienen

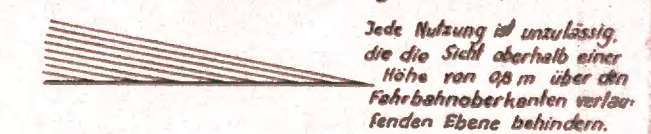
Örtliche Verkehrsflächen



Versorgung

Trinkwasserversorgung, Anschluß an zentrale Leitung
 Abwasserbeseitigung - sobald möglich: Anschluß an zentrale Kanalisation
 zwischenzeitl.: Hauskläranlage mit Ableitung der geklärten Abwasser in geschlossener Leitung zum Vorfluter

Nutzungsbeschränkung im Sichtdreieck



Bebauungsplan Nr. 1 3. Ausfertigung der Gemeinde Ladekop / Landkreis Stade für das Gebiet „Westerladecop - Südseite“

Dieser Bebauungsplan ist Bestandteil der Satzung vom 13. Dezember 1966

Entwurf gefertigt für die Gemeinde Ladekop
 Stade im August 1966

N. J. J. M. J.

Öffentlich ausgelegt gem. § 2(6) B. Baug. vom 23.6.1960 vom 16. August bis 16. Sept. 1966
 Bekanntmachung über Ort und Zeit der Auslegung erfolgt am 9. August 1966
 Ladekop, den 15. Dez. 1966

Der Gemeindedirektor
 gez. zum Felde

Wurde beschlossen als Satzung gem. § 10 B. Baug. vom 23.6.1960 am 13. Dezember 1966
 Ladekop, den 15. Dez. 1966

Der Gemeindedirektor
 gez. zum Felde

Genehmigt gemäß § 11 B. Baug. vom 23.6.1960 (B.G. Bl. I S. 341) Stade, den 25. April 1967

Der Regierungspräsident
 Az.: 212-917 64/1
 Im Auftrage:
 gez. Jngold i. V.

Rechtsverbindlich gem. § 12 B. Baug. vom 23.6.1960 durch ortsübliche Bekanntgabe am

1. Änderung des BBPL Nr. 1 im vereinfachten Verfahren der ehemaligen Gemeinde Ladekop - jetzt Jork - Landkreis Stade

Der Rat der Gemeinde Jork hat die Aufstellung der 1. Änderung des BBPL Nr. 1 der ehemaligen Gemeinde Ladekop - jetzt Jork - in seiner Sitzung am 19. Dezember 1974 beschlossen.

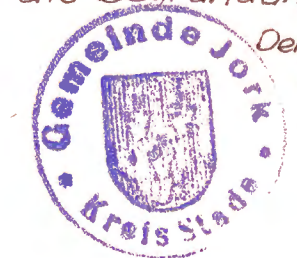
Jork, den 12. April 1976



Der Gemeindedirektor
[Signature]

Der Rat der Gemeinde Jork hat die 1. Änderung des BBPL Nr. 1 der ehemaligen Gemeinde Ladekop - jetzt Jork - in seiner Sitzung am 12. April 1976 im vereinfachten Verfahren nach § 13 B. Baug. vom 23.6.1960 als Satzung und die Begründung beschlossen.

Jork, den 12. April 1976



Der Gemeindedirektor
[Signature]

Rechtsverbindlich gem. § 12 B. Baug. vom 23.6.1960 durch ortsübliche Bekanntgabe vom

Jork, den 1975

Der Gemeindedirektor