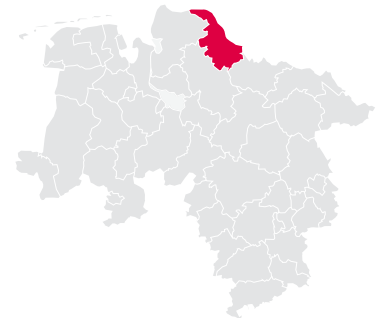


Gewerbegebiet Jork - Ostfeld- Erweiterung



Standort: Jork
Nutzungsart: GE
Preis inkl. Erschließung: ab 28 €/qm zzgl. 4,80 €/qm
Abwasserbeitrag AVZ
Verfügbare Nettogröße: 7,00 ha

Beschreibung

Vorhandene Branchen:

Logistik und Transport, Bauhandwerk, Obstgroßhandel

Infrastruktur:

ÖPNV-Anbindung: vorhanden
Stromanschluss: vorhanden
Gasanschluss: vorhanden
Wasseranschluss: vorhanden
Abwasseranschluss: vorhanden
Breitbandanschluss: vorhanden

Interne Bezeichnung:

Fläche & Nutzung

Flächengrößen:

Gesamtgröße (Brutto): 7,00 ha
Verfügbare Nettogröße: 7,00 ha
Sofort verfügbare Fläche: 7,00 ha

Nutzungsart:

Gebietsausweisung: Gewerbegebiet (GE) *Sofort nutzbare Fläche:* 7,00 ha *Kleinste Parzelle:* keine Angabe *Größte Parzelle:* keine Angabe

Bebauungsplan-Status:

Bebauungsplan liegt rechtskräftig vor

Kennzahlen:

Grundflächenzahl (GRZ): 0,6

Anmerkungen zum Bebauungsplan:

Traufhöhe: 9 m
Firsthöhe: 10,5 m

Preis

Preis inkl. Erschließung:

ab 28 €/qm zzgl. 4,80 €/qm Abwasserbeitrag AVZ

Eigentümer:

Kommune(n)

Lage

Verkehrsverbindungen:

<i>Art:</i>	<i>Bezeichnung:</i>	<i>Entfernung:</i>
Autobahn	A 1	28,00 km
Autobahn	A 7	20,00 km
Autobahn	A 26	4,00 km
Bundesstraße	B 73	7,00 km
Internationaler Flughafen	Hamburg	40,00 km
Internationaler Flughafen	Bremen	90,00 km
Internationaler Flughafen	Hannover	140,00 km
Regionalflughafen	Stade	16,00 km
Bahnhof	Buxtehude	10,00 km
Bahnhof	Hamburg-Harburg	26,00 km
Güterverkehrszentrum	Hamburg	22,00 km
Güterverkehrszentrum	Bremen	105,00 km
KV-Terminal	Stade	23,00 km
KV-Terminal	Hamburg	22,00 km
Seehafen	Stade	23,00 km
Seehafen	Hamburg	22,00 km
Binnenhafen	Stade	23,00 km
Binnenhafen	Hamburg	22,00 km

Ansprechpartner

Anbieter:

Gemeinde Jork
 Am Gräfengericht 2
 21635 Jork
 Telefon: 04162 9147-0 · Fax: 04162 5461
gemeinde@jork.de · www.jork.de

Ansprechpartner:

Herr Gerd Hubert, Bürgermeister
 Telefon: 04162 9147-20
hubert@jork.de
 Herr Michael Seggewiß, Wirtschaftsförderung Landkreis Stade GmbH
 Telefon: 04141 8006-12
info@wf-stade.de

Impressum:

Gemeinde Jork
 Der Bürgermeister
 Am Gräfengericht 2
 21635 Jork